



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/20-07/01

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-30

Zagreb, 13. veljače 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 10/19, održanog 11. veljače 2020., KLASA: 940-06/20-07/01, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-26, ministar donosi

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Erdut

**I.**

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 10/19, objavljenom 31. prosinca 2019., u Jutarnjem listu, u mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 227, površine 608 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 1608, k.o. Erdut, zaprimljena ponuda Franje Magića, Klasa: 940-06/20-07/01, Urbroj: 15-20-04, ponuđena cijena: 9.000,00 kn (slovima: devettisuća kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 8.400,00 kn (slovima: osamtisućačetristo kuna).

**II.**

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Franji Magiću, , za ponuđenu cijenu od 9.000,00 kn (slovima: devettisuća kuna).

**III.**

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 840,00 kn (slovima: osamstočetrdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.100,00 kn (slovima: tisućusto kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/01, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-30, od 13. veljače 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje